



**ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.**

---

Secretaría  
**Desarrollo Económico**

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS  
BAJO MARCO NORMATIVO CONTABLE PARA ENTIDADES DE  
GOBIERNO

(Resolución CGN 533 de 2015)

A 31 de Agosto de 2022 - 2021

ÍNDICE	Pág.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO - ACTIVOS	3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO - PASIVOS MÁS PATRIMONIO	4
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	6

	Notas	2022	2021
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>\$ 105.416.524.550</b>	<b>\$ 26.054.880.535</b>
1.1.05	CAJA	\$ 5.000.000	\$ 6.000.000
1.3.11	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$ -	\$ 3.969.600
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 89.901.234	\$ 122.576.985
1.3.85	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	\$ 759.078.141	\$ 700.570.399
1.3.86	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	\$ (729.957.930)	\$ (697.173.242)
1.4.77	PRÉSTAMOS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	\$ 1.335.714.870	\$ 1.335.714.870
1.4.80	DETERIORO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS POR COBRAR (CR)	\$ (916.346.898)	\$ (893.744.933)
1.9.02	PLAN DE ACTIVOS PARA BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 81.111.137	\$ 63.184.426
1.9.05	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ 91.138.428	\$ 29.724.497
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	\$ 297.249	\$ 494.751
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	\$ 104.700.588.320	\$ 25.383.563.182
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>\$ 109.914.633.332</b>	<b>\$ 110.379.624.478</b>
1.6.05	TERRENOS	\$ 2.889.568.060	\$ 2.889.568.060
1.6.35	BIENES MUEBLES EN BODEGA	\$ 13.817.767	\$ 4.736.200
1.6.36	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO EN MANTENIMIENTO	\$ -	\$ 42.156.434
1.6.37	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	\$ 786.604.774	\$ 514.709.913
1.6.40	EDIFICACIONES	\$ 23.916.590.250	\$ 23.916.590.250
1.6.55	MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 485.394.878	\$ 423.060.094
1.6.60	EQUIPO MÉDICO Y CIENTÍFICO	\$ 6.500.000	\$ 6.500.000
1.6.65	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	\$ 625.511.707	\$ 620.700.404
1.6.70	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	\$ 2.466.821.617	\$ 1.932.760.574
1.6.75	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	\$ 335.788.750	\$ 335.788.750
1.6.80	EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA	\$ 64.897.553	\$ 6.459.000
1.6.85	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	\$ (4.255.510.919)	\$ (3.365.238.613)
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	\$ 80.928.425.606	\$ 82.486.032.097
1.9.70	ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 3.137.273.718	\$ 4.627.887.629
1.9.75	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	\$ (1.487.050.430)	\$ (4.062.086.315)
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>\$ 215.331.157.882</b>	<b>\$ 136.434.505.013</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			
		-	-
8.1	DERECHOS CONTINGENTES	\$ 1.703.698.190	\$ 270.836.164
8.3	DEUDORAS DE CONTROL	\$ 447.483.630	\$ -
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$ (2.151.181.820)	\$ (270.836.164)

*ASD*

	Notas	2022	2021
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>\$ 15.118.075.790</b>	<b>\$ 13.909.729.996</b>
2.4.01	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	\$ 431.248.164	\$ 1.350.995.340
2.4.07	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	\$ 314.079.947	\$ -
2.4.24	DESCUENTOS DE NÓMINA	\$ 332.732.100	\$ 309.259.200
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	\$ 79.925.623	\$ 73.777.975
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 56.390.400	\$ 52.802.400
2.5.11	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	\$ 3.300.817.917	\$ 4.073.938.097
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS (1)	\$ 10.602.881.640	\$ 8.048.956.984
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>\$ 299.064.491</b>	<b>\$ 262.088.649</b>
2.5.12	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 299.064.491	\$ 262.088.649
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>\$ 15.417.140.281</b>	<b>\$ 14.171.818.645</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
3.1.05	CAPITAL FISCAL	\$ 36.742.443.228	\$ 36.742.443.228
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 163.055.040.047	\$ 82.275.039.295
3.1.10	RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 116.534.327	\$ 3.245.203.846
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>\$ 199.914.017.601</b>	<b>\$ 122.262.686.369</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>\$ 215.331.157.882</b>	<b>\$ 136.434.505.013</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>			
		-	-
9.1	PASIVOS CONTINGENTES (1)	\$ 1.621.393.492	\$ 1.266.480.283
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL	\$ 2.000.000	\$ 7.034.722
9.9	ACREEDORAS POR EL CONTRARIO (DB)	\$ (1.623.393.492)	\$ (1.273.515.005)

  
 ALFREDO JOSÉ BATEMAN SERRANO  
 Representante Legal

  
 BIBIANA GUERRERO PEÑARETE  
 Subdirectora Administrativa y Financiera

  
 GLORIA MARTÍNEZ SIERRA  
 Directora de Gestión Corporativa

  
 RAUL QUINTERO CIFUENTES  
 Contador  
 90.641-T

De acuerdo con la Resolución 425 del 23 de diciembre de 2019, "Por la cual se modifican la Normas para el Reconocimiento, Medición, Revelación y Presentación de los hechos económicos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno", en el CAPITULO VI. NORMAS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y REVELACIONES, título 1. PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS, numeral 5, instruyó acerca de los aspectos mínimos que debe contener la Certificación de los Estados Financieros

Que a través de la Carta Circular 86 del 11 de marzo de 2020, la Contadora General de Bogotá D.C. solicitó a los Entes Públicos Distritales a dar aplicación a la norma citada en el párrafo anterior, dada la responsabilidad que la DIRECCIÓN DISTRITAL DE CONTABILIDAD tiene ante la CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, por la información financiera de la Entidad Pública Contable BOGOTÁ D.C.

Que de acuerdo con lo anterior, EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL y EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO CON FUNCIONES DE CONTADOR de la SECRETARÍA DISTRITAL DE DESARROLLO ECONÓMICO, se permiten certificar:

- a) Los saldos presentados en los Estados Financieros con corte a 31 de agosto de 2022, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad.
- b) La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo Contable para Entidades de Gobierno.
- c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros, y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, y los cambios en el patrimonio; y
- d) Se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C. el día 18 de octubre de 2022



ALFREDO JOSÉ BATEMAN SERRANO  
Representante Legal



RAÚL QUINTERO CIFUENTES  
Contador  
90.641-T